

## MINNESBERG-ÄGGARPS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

### Protokoll för ordinarie årsmöte 2011

---

Datum: Tisdagen den 5 april 2011  
Plats: Minnesbergs Folkets Hus  
Tid: 18.30  
Närvarande: 24 st. röstberättigade

Ordföranden inleder och välkomnar till årsmötet med att framföra att vi är en liten förening där vi har nära till varandra och att det är viktigt att kunna tala med varandra. Själv är han inte längre bort än ett telefonsamtal.

- § 1 Till mötesordförande valdes Roland Friberg.
- § 2 Till mötessekreterare valdes Hans Jonsson (§1-§5) och Stefan Törnblad (§6-§13).
- § 3 Till justeringsmän valdes Hans Magnusson och Rolf Hedin.
- § 4 Styrelsen och revisorernas berättelser föredrogs.  
Kassören redogör muntligen för föreningens ekonomi. Den största kostnaden utgör snöröjningen där föreningen förutom ”snöröjning till ett fastpris avtal på 30.000kr/år” utbetalat ett avsevärt högre belopp med hänvisning till besvärligt snöläge. Till detta kommer kostnader vilka i huvudsak uppkommit under 2010, men då fakturan avser tiden t o m 12 januari 2011 kommer denna att betalas under 2011 och således belastar resultatet för 2011. Detta betyder att extrakostnader för snöröjningen i realiteten för 2010 skall ökas med ytterligare ca: 60 000 kr.

Ett antal medlemmar ifrågasatte olika delar av styrelsens presenterade underlag.

- Marianne Halling (MH) efterlyser föreningens verksamhetsberättelse. Ordföranden konstaterar att någon sådan har man inte och har ej heller vid tidigare årsmöten presenterats.  
MH replikerar att enligt stadgarna skall det finnas en verksamhetsberättelse och att den skall författas av styrelsen.
- Daniel Ohlin (DO) har kontrollerat det underlag för den ekonomiska rapporten vilket tillställts honom av kassören. DO framför ett antal synpunkter, då bl a
  - Styrelsearvodena var ej redovisade. Kassör informerade att de belastar ”kassan”. Förfarandet ansågs av medlemmarna som ej korrekt då dessa skall återges separat.
  - Arvode överstigande 1000 kr skall beskattas enligt gällande skattepraxis. Några skatter eller sociala avgifter är inte redovisade enligt ekonomirapport.

Livliga diskussioner uppstår och slutligen enas närvarande revisor och DO om att beloppsgränsen 1000 kr är gränsen för att skatt ej behöver erläggas och att dessa skall redovisas separat i årsredovisningen tillsammans med eventuella sociala avgifter.

- Intäkter från MSCC återfinns inte som specificerade intäkter.

Det beslöts att en förnyad genomgång av räkenskaperna skulle presenteras. Den som vill ha en utskrift av räkenskaperna kontaktar kassören. En pdf över räkenskaperna kommer att läggas ut på hemsidan samt att DO skulle erhålla en kopia av densamma.

- § 5 Rörande styrelsen ansvarsfrihet.
- Daniel Ohlin yrkar på att styrelsen ej skall beviljas ansvarsfrihet p g a de avvikelser han anser föreligger. Efter livliga diskussioner genomfördes omröstning vilken slutade med att styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
- § 6 10 motioner hade inkommit. Samtliga motioner finns på hemsidan [www.minnesberg.se](http://www.minnesberg.se). Daniel Ohlin, DO, redogjorde för sina 7 st. motioner och röstning företogs.
- 1) Motion 1/Bilaga 1 - Daniel Ohlin  
Önskemål om att nya medlemmar får sig tillsänt sig vägsamfällighetens stadgar samt att stadgarna publiceras på hemsidan.  
**Beslut:** Bifölls med förändring till att stadgarna läggs endast ut på hemsidan.
- 2) Motion 2/Bilaga 2 – Daniel Ohlin  
Önskemål om att vägsamfällighetens ekonomiska redovisning skall bifogas kallelsen till årsmötet för att ge medlemmarna en rimlig möjlighet att sätta sig in i redovisningen.  
**Beslut:** Bifölls inte. Bifogas ej kallelsen utan lägges endast på hemsidan i god tid före årsstämman.
- 3) Motion 3/Bilaga 3 – Daniel Ohlin  
Önskemål om att motioner skall bifogas till kallelsen till årsmötet för att ge medlemmarna en möjlighet att sätta sig in i motionerna.  
**Beslut:** Bifogas ej kallelsen utan lägges endast på hemsidan.
- 4) Motion 4/Bilaga 4 – Daniel Ohlin  
Under föregående år väcktes behovet om en omlinjering av vägen samt att presenterar kostnader/offerter beträffande förbättring av väglinjer vilket togs upp på senaste årsmötet (2010).  
**Beslut:** Kostnad presenterad vid årsmötet och uppgår till cirka 35 000 kr och överförs till underhållsplanen.
- 5) Motion 5/Bilaga 5 – Daniel Ohlin  
Pekar på nödvändigheten att vägsamfälligheten upprättar en långsiktig underhållsplan med utgångspunkt från regelbundna besiktningar av vägen, bedömningar av åtgärder och därmed kopplade kostnader samt hur dessa infaller i tiden och hur dessa uppgifter påverkar uttaget av avgifter.  
**Beslut:** Svaret är att underhållsplan görs löpande vilket får tolkas som att motionen lämnas obesvarad men bevakas enligt stadgan.
- 6) Motion 6/Bilaga 6 – Daniel Ohlin  
Pekar på konsekvenserna av utebliven väg./dikeshyvlning.  
**Beslut:** Bifalls. Kurt Kempe och Stefan Törnblad undersöker kostnad för väg-/dikeshyvlning. Skall åtgärdas under 2011.
- 7) Motion 7/Bilaga 7 Daniel Ohlin  
Behov av genomgång och modernisering av stadgarna.  
**Beslut:** Bifalls. DO och MH går igenom stadgan och presenterar förändringar i densamma på nästkommande årsstämma

8) Motion 8/Bilaga 8 – Rolf Hedin

Flyttning av vägmarkör vid refugen Tegelbruksvägen och Gamla Minnesbergsvägen för att underlätta infart till postlådorna för lantbrevbäraren.

**Beslut:** Bifalls. Vägmarkören flyttas 1 m mot öster och kantstenen justeras motsvarande.

9) Motion 9/Bilaga 9 – Rolf Hedin

Skadade och underminerade vägavsnitt utmed Tegelbruksvägen.

**Beslut:** Bifalls.

Rolf Hedin får som uppgift att bilda en projektgrupp för att undersöka om uppgifter kring ledningsnätet på platsen existerar samt i vad mån kommunen kan var behjälplig att undersöka skadornas omfattning.

10) Motion 10/Bilaga 10 – Rolf Hedin

Årsavgiften och behovet av kapital för genomförande av åtgärder. Rolf pekar på ett antal uppskjutna åtgärder och vill därför se en budget för att visa kapitalbehovet och hur detta påverkar årsavgiften.

**Beslut:** Bifalls dock enligt disposition i enlighet med HMs förslag. Ordföranden hävdar att det finns en budget för de investeringar som krävs för att behålla nuvarande standard. På Rolfs frågor kring denna budget visar det sig att vad ordförande menar med budget är den s k Aktivitetsplanen. Rolf påpekar att då Aktivitetsplanen endast i undantagsfall upptar kostnaderna för åtgärderna samt att den främst upptar aktiviteter i närtid kan den inte betraktas som en budget. Marianne Halling föreslår att Aktivitetsplanen förses med ett fält där återkommande aktiviteter och uppskattade kostnaderna för dessa förs in.

§ 7 Ersättning till styrelsen och revisorerna.

**Beslut:** Sänkning av arvode för att inte överstiga det skattefria beloppet. Ordförande, kassör samt sekreterare/webmaster med 1000 kr, 400 kr till övriga ledamöter.

§ 8 Styrelsen föreslog en höjning till 600 kronor per andel.

Motivering: Styrelsen föreslår en höjning av avgiften till 600 kr med hänvisning till ökade utgifter och en åldrande väg.

**Beslut:** 24 st. för, 2 st. reserverade sig mot höjningen.

- Inför röstningen framför Eva Skärner som företrädar ägaren, Dag Hermanson, Minnesbergsgården, genom fullmakt, uppfattningen att vid röstning i ekonomiska frågor gäller andelstalet som röstetal. Ordföranden är osäker på vad som gäller, varför röstningen genomföres med utgångspunkt från Eva S uppfattning. Röstningen utfaller med 24 st för vilket klart överstiger Minnesbergsgårdens andelstal (19st). 2 st reserverar sig mot höjningen.
- Daniel Ohlin (DO) påpekar att det föreligger en avvikelse i debiteringslängden, vad gäller andelstalet (2) för hans del, i förhållande till övriga fastigheter med liknande läge. Styrelsens kassör uppger att DO tilldelats andelstalet med utgångspunkt från antalet fastigheter vilka finns registrerade på DO. Lantmäteriet har, efter förfrågan förtydligt hur andelstalet tas fram och gjort en beräkning med utgångspunkt från registrerade uppgifter att andelstalet skall vara 1 d v s i likhet med övriga närbelägna fastigheter. Dessutom påpekar Lantmäteriet att det är endast de som myndighet kan fastslå i tryck och därav fastslå en fastighet ett andelstal. Kassören delar inte den uppfattningen, varför frågan blir obesvarad.

- § 9 Valdes Roland Friberg (sittande) till ordförande på 2 år (2011 & 2012) samt Göran Långby (sittande) till kassör på 2 år (2011 & 2012).  
Valdes Jan Andersson och Daniel Ohlin till suppleanter på 1 år (2011).
- § 10 Valdes Richard Claesson och Anette Mauritzon till revisorer på 1 år (2011). Valdes Agneta Persson Eriksson som revisorssuppleant på 1 år (2011).
- § 11 Valdes Hans Magnusson och Anders Folkesson till valberedning på 1 år (2011).
- § 12 Övriga frågor
- 10 april kl. 10.30 träff hos Eva Skärner för vandring längs vägen för gemensamt bilda sig en uppfattning om vägens skick där vatten strömmat över och under vägbanan.
  - Extra kostnad för upplupen arbetskostnad på 60.000 kronor för snöröjning diskuterades. Det framkom att nuvarande entreprenör saknar maskinell utrustning för denna typ av uppdrag och med denna typ av extremt mycket snö.  
Daniel Ohlin röstades av medlemmarna som ansvarig och tar tag i snöröjningen.
  - Det blir motortävling den 7/8 2011 i MSCC regi.
  - Kompletterande belysning från Trelleborgs kommun är under anordnande och är projekterat men ej finansierat enligt Daniel Ohlin.
- § 13 Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt å Folkets Hus samt på hemsidan [www.minnesberg.se](http://www.minnesberg.se).

Minnesberg 5 april 2011

Hans Jonsson  
Sekreterare (§1-5)

Stefan Törnblad  
Sekreterare (§6-13)

Justeras

Hans Magnusson

Rolf Hedin